

AVISO PÚBLICO
AVISO DE DISPONIBILIDAD DE FONDOS (NOFA)
2023 Wesley Chapel AME Church
Solicitud Núm.: T32899

La Ciudad de Houston (Ciudad), a través de su Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCD, por sus siglas en inglés) está solicitando propuestas para el desarrollo de 2200 Block of Emancipation Avenue dentro de los límites corporativos de la Ciudad de Houston. La Ciudad transferirá la propiedad de la tierra / escritura como un rendimiento basado, préstamo condonable con un período de rendimiento de 20 años.

Los solicitantes deben demostrar su capacidad para construir, rehabilitar y gestionar una comunidad de desarrollo de viviendas e instalaciones públicas de uso mixto para la cultura y las artes. Sujeto a la recepción de solicitudes, se transferirán aproximadamente \$3,800,000.00 para la adquisición de bienes inmuebles (terrenos y edificios) del Fondo Consolidado para las Personas Sin Hogar y Vivienda 4501. Además, aproximadamente hasta \$5,000,000.00 en Fondos para Proyectos Comunitarios (CPF, por sus siglas en inglés) pueden estar disponibles dependiendo de la aprobación de los fondos del Congreso.

Puede descargarse una copia del Aviso de Disponibilidad de Fondos (NOFA) en <https://purchasing.houstontx.gov/Bid/Display.aspx?id=T32899>. Es responsabilidad de cada solicitante generar electrónicamente y examinar todo el NOFA, solicitar aclaraciones por escrito y revisar su presentación para comprobar su exactitud antes de presentar su solicitud. Las preguntas deben enviarse al personal de HCD NOFA por correo electrónico a HCD.NOFA@houstontx.gov. Todas las preguntas presentadas por escrito antes de la fecha límite de preguntas previas a la solicitud se responderán mediante una carta de aclaración y se publicarán en el sitio web mencionado anteriormente. El HCD no estará obligado por ninguna información transmitida verbalmente.

El HCD llevará a cabo una conferencia de pre-solicitud el **viernes 7 de julio de 2023 a las 10 am**. La conferencia previa a la solicitud se llevará a cabo virtualmente a través de Microsoft Teams, <https://bit.ly/Wesley-AME-NOFA>. Las solicitudes NOFA se recibirán hasta el **viernes 28 de julio de 2023 a las 3 pm** a través de este enlace <https://bit.ly/NOFA-DocumentPortal>. Para obtener información adicional, póngase en contacto con el personal de HCD NOFA en HCD.NOFA@houstontx.gov.