

## Aviso Publico

La Ciudad de Houston (Ciudad), a través de su Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD, por sus siglas en inglés), está haciendo cambios en sus Pautas del Programa de Reparación de Viviendas Unifamiliares (HRP, por sus siglas en inglés). Se implementarán los siguientes cambios:\*

- La creación de una subcategoría para asistencia de Nivel 1 denominada Programa de Asistencia de Emergencia para las Reparaciones de Viviendas
  - La ayuda de emergencia para reparaciones del HRP tendrá un límite de \$20,000 dólares por vivienda.
- La creación de una subcategoría para asistencia de Nivel 3 denominada Rehabilitación Profunda Sustancial (SGR, por sus siglas en inglés)
  - La SGR se decide caso por caso
  - Una vivienda puede calificar para la asistencia de SGR cuando la casa está sujeta a los requisitos de la HOA o a los requisitos de Preservación Histórica
- Aumentar el tope del costo de \$200,000 dólares a \$250,000 dólares por vivienda

El HCDD también desapropiará \$1,200,000.00 del Programa de Reparaciones Menores de Emergencia Crítica y apropiará esta cantidad al Acuerdo Maestro de Contratistas de Reparaciones del Hogar para facilitar la asistencia de Nivel 1 para las Reparaciones de Emergencia del HRP.

El público tiene treinta (30) días para comentar sobre estos cambios propuestos, desde el domingo 8 de noviembre de 2020 hasta el martes 8 de diciembre de 2020. Después del período de comentarios del público, estos cambios se presentarán al Ayuntamiento para su aprobación.

El HCDD también hará un cambio no sustancial a sus Guías del HRP para incorporar la Encuesta de Interés del HRP como parte del proceso de Solicitud y Alcance del HRP.

El público tiene siete (7) días para comentar sobre este cambio, desde el domingo 8 de noviembre de 2020 hasta el domingo 15 de noviembre de 2020.

El proyecto de directrices del HRP se ha actualizado y puede consultarse en:

- Sitio web del HCDD - <http://HoustonTX.gov/Housing>
- Oficina del HCDD - 2100 Travis St, 9th floor, Houston TX 77002 (se pueden obtener copias en este lugar a petición)

Para obtener más información sobre estos cambios, póngase en contacto con Kennisha London en el (832) 394-6197. Los comentarios por escrito pueden enviarse por correo electrónico a Kennisha. [London@HoustonTX.gov](mailto:London@HoustonTX.gov). Para obtener más información sobre el HCDD y sus programas, puede acceder al sitio web del HCDD en <http://www.houstontx.gov/housing/>.

Para preguntas o inquietudes específicas sobre la vivienda justa o las relaciones entre propietarios e inquilinos, por favor contacte a Yolanda Guess-Jeffries al (832) 394-6308.